

Согласовано

теплоснабжающая организация

«___» _____ 2026г.

Утверждаю
Главный врач АУЗ
"Курский областной
санаторий "Соловьиные
зори"
Т.А. Черкашина
«13» _____
2026г.



План подготовки к ОЗП 2026-2027гг.
АУЗ "Курский областной санаторий "Соловьиные зори"

по объекту Основной корпус , хозяйственный блок, КПП, переходная галлерея, газовая котельная расположенные по адресу : 3-й Краснополянский пер.д.1, здание ФОКа и гидрокомплекса расположенные по адресу ул.Черняховского д.22а-24а.

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	До 15.08.2026г.	
2	Наладка режимов потребления т/э (п. 11.5.2)	До 15.08.2026г.	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п. 11.5.3)	До 15.08.2026г.	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.04.2026г	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	До 15.08.2026г.	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115 (п. 11.5.6)	-----	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объекта теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	До 07.05.2026г	

8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	До 20.05.2026г	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. Обслуживание (п. 11.5.9)	15.05.2026г	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	18.06.2026г	
11	Наличие акта осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	До 15.08.2026г.	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п. 11.5.19)	До 15.08.2026г.	
13	Наличие заключенного договора теплоснабжения или договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п. 11.5.12)	-----	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	До 15.08.2026г.	
15	Акт проверки узла учета (п. 11.5.14)	До 15.08.2026г.	
16	Акт проверки КИП (п. 11.5.15)	До 15.08.2026г.	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	До 15.08.2026г.	

Составил: главный инженер В.В.Варфоломеев

